

## Unternehmererklärung für das KfW-Förderprogramm Wohngebäude (261,262,461) – Effizienzhäuser 40+,40EE,40,55E,55 (Heizungs- und Lüftungsanlage) (Wärmedämmung und Fenster)

|                             |                                        |
|-----------------------------|----------------------------------------|
| Fachunternehmen = Ersteller |                                        |
| Straße                      |                                        |
| PLZ, Ort                    |                                        |
| Bauherrschaft               | Standort des Gebäudes (bei Abweichung) |
| Straße                      | Straße                                 |
| PLZ, Ort                    | PLZ, Ort                               |

### Erklärung:

Ich versichere, dass ich bei der Ausführung der nachfolgenden Baumaßnahmen die Anforderungen der Anlage zu den Merkblättern "Technische Mindestanforderungen" und des § 9 i.V.m. Anlage 3 der GEG beachtet und eingehalten habe, sofern sie beim vorliegenden Gebäude anzuwenden sind.

Ich bestätige, dass die nachfolgenden Baumaßnahmen nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik fachgerecht ausgeführt wurden und Herstellerangaben bei der Ausführung beachtet wurden.

Grundlage sind die "Technischen Mindestanforderungen" mit Stand \_\_\_\_\_

### I. Folgende Arbeiten wurden ausgeführt (bitte ankreuzen)

| lfd. Nr.                       | Bauteil oder Maßnahme                                                             | Maximaler U-Wert<br>[W/(m² K)]                              | Erreichter U-Wert<br>[W/(m² K)] |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Wärmedämmung von Wänden</b> |                                                                                   |                                                             |                                 |
| <input type="checkbox"/> 1.1   | Außenwand                                                                         | 0,20                                                        |                                 |
| <input type="checkbox"/> 1.2   | Kerndämmung bei zweischaligem Mauerwerk                                           | Wärmeleitfähigkeit¹<br>$\lambda \leq 0,035 \text{ W/(m·K)}$ | –                               |
| <input type="checkbox"/> 1.3   | Außenwände von Baudenkmalen und erhaltenswerter Bausubstanz                       | 0,45                                                        |                                 |
| <input type="checkbox"/> 1.4   | Innendämmung bei Fachwerkaußenwänden<br>Erneuerung der Ausfachungen               | 0,80                                                        |                                 |
| <input type="checkbox"/> 1.5   | Wandflächen gegen unbeheizte Räume                                                | 0,25                                                        |                                 |
| <input type="checkbox"/> 1.6   | Wandflächen gegen Erdreich                                                        | 0,25                                                        |                                 |
| Nr. _____                      | Eingebaut wurden _____ cm Wärmedämmung mit der Wärmeleitfähigkeit¹: _____ W/(m·K) |                                                             |                                 |
| Nr. _____                      | Eingebaut wurden _____ cm Wärmedämmung mit der Wärmeleitfähigkeit¹: _____ W/(m·K) |                                                             |                                 |
| Nr. _____                      | Eingebaut wurden _____ cm Wärmedämmung mit der Wärmeleitfähigkeit¹: _____ W/(m·K) |                                                             |                                 |

| Ifd. Nr.                                        | Bauteil oder Maßnahme                                                                                                                                                                                                                                                                 | Maximaler U-Wert<br>[W/(m² K)]                              | Erreichter U-Wert<br>[W/(m² K)] |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Wärmedämmung von Dachflächen</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                             |                                 |
| <input type="checkbox"/> 2.1                    | Schrägdächer und dazugehörige Kehlbalkenlagen                                                                                                                                                                                                                                         | 0,14                                                        |                                 |
| <input type="checkbox"/> 2.2                    | Dachflächen von Gauben                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,20                                                        |                                 |
| <input type="checkbox"/> 2.3                    | Gaubenwangen                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,20                                                        |                                 |
| <input type="checkbox"/> 2.4                    | Flachdächer als Hauptdach bis 10° Dachneigung                                                                                                                                                                                                                                         | 0,14                                                        |                                 |
| <input type="checkbox"/> 2.5                    | Alternativ bei Baudenkmalen und erhaltenswerter Bausubstanz höchstmögliche Dämmschichtdicke                                                                                                                                                                                           | Wärmeleitfähigkeit¹<br>$\lambda \leq 0,040 \text{ W/(m·K)}$ | -                               |
| Nr. _____                                       | Eingebaut wurden _____ cm Wärmedämmung mit der Wärmeleitfähigkeit¹: _____ W/(m·K)                                                                                                                                                                                                     |                                                             |                                 |
| Nr. _____                                       | Eingebaut wurden _____ cm Wärmedämmung mit der Wärmeleitfähigkeit¹: _____ W/(m·K)                                                                                                                                                                                                     |                                                             |                                 |
| Nr. _____                                       | Eingebaut wurden _____ cm Wärmedämmung mit der Wärmeleitfähigkeit¹: _____ W/(m·K)                                                                                                                                                                                                     |                                                             |                                 |
| <b>Wärmedämmung von Geschossdecken</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                             |                                 |
| <input type="checkbox"/> 3.1                    | Oberste Geschossdecken zu nicht ausgebauten Dachräumen                                                                                                                                                                                                                                | 0,14                                                        |                                 |
| <input type="checkbox"/> 3.2                    | Kellerdecken, Decken zu unbeheizten Räumen                                                                                                                                                                                                                                            | 0,25                                                        |                                 |
| <input type="checkbox"/> 3.3                    | Geschossdecken nach unten gegen Außenluft                                                                                                                                                                                                                                             | 0,20                                                        |                                 |
| <input type="checkbox"/> 3.4                    | Bodenflächen gegen Erdreich                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,25                                                        |                                 |
| Nr. _____                                       | Eingebaut wurden _____ cm Wärmedämmung mit der Wärmeleitfähigkeit¹: _____ W/(m·K)                                                                                                                                                                                                     |                                                             |                                 |
| Nr. _____                                       | Eingebaut wurden _____ cm Wärmedämmung mit der Wärmeleitfähigkeit¹: _____ W/(m·K)                                                                                                                                                                                                     |                                                             |                                 |
| Nr. _____                                       | Eingebaut wurden _____ cm Wärmedämmung mit der Wärmeleitfähigkeit¹: _____ W/(m·K)                                                                                                                                                                                                     |                                                             |                                 |
| <b>Erneuerung von Fenstern und Fenstertüren</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                             |                                 |
| <input type="checkbox"/> 4.1                    | Fenster, Balkon- und Terrassentüren mit Mehrscheiben-isolierverglasung                                                                                                                                                                                                                | 0,95                                                        |                                 |
| <input type="checkbox"/> 4.2                    | Barrierearme Fenster, Balkon- und Terrassentüren                                                                                                                                                                                                                                      | 1,1                                                         |                                 |
| <input type="checkbox"/> 4.3                    | Ertüchtigung von Fenstern und Kastenfenstern sowie Fenster mit Sonderverglasung                                                                                                                                                                                                       | 1,3                                                         |                                 |
| <input type="checkbox"/> 4.4                    | Dachflächenfenster                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1,0                                                         |                                 |
| <input type="checkbox"/> 4.5                    | Austausch von Fenstern an Baudenkmalen oder erhaltenswerter Bausubstanz                                                                                                                                                                                                               | 1,4                                                         |                                 |
| <input type="checkbox"/> 4.5                    | Austausch von Fenstern an Baudenkmalen oder erhaltenswerter Bausubstanz mit echten glasteilenden Sprossen                                                                                                                                                                             | 1,6                                                         |                                 |
| <input type="checkbox"/> 4.6                    | Ertüchtigung von Fenstern an Baudenkmalen oder erhaltenswerter Bausubstanz                                                                                                                                                                                                            | 1,6                                                         |                                 |
| Nr. _____                                       | Eingebaut wurden Fenster mit $U_w =$ _____ W/(m² K) bzw. Verglasung mit $U_g =$ _____ W/(m² K)                                                                                                                                                                                        |                                                             |                                 |
| Nr. _____                                       | Eingebaut wurden Fenster mit $U_w =$ _____ W/(m² K) bzw. Verglasung mit $U_g =$ _____ W/(m² K)                                                                                                                                                                                        |                                                             |                                 |
| Nr. _____                                       | Eingebaut wurden Fenster mit $U_w =$ _____ W/(m² K) bzw. Verglasung mit $U_g =$ _____ W/(m² K)                                                                                                                                                                                        |                                                             |                                 |
|                                                 | <input type="checkbox"/> Eine Bescheinigung des Herstellers über den deklarierten Wärmedurchgangskoeffizienten liegt bei.<br>Sonderverglasung wurde eingebaut zum: <input type="checkbox"/> Schallschutz <input type="checkbox"/> Einbruchschutz <input type="checkbox"/> Brandschutz |                                                             |                                 |

| lfd. Nr.                     | Bauteil oder Maßnahme                                                                                                                                                                               | Maximaler U-Wert<br>[W/(m² K)] | Erreichter U-Wert<br>[W/(m² K)] |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
|                              | <b>Hauseingangstüren</b>                                                                                                                                                                            |                                |                                 |
| <input type="checkbox"/> 5.1 | Außentüren beheizter Räume                                                                                                                                                                          | 1,3                            |                                 |
| Nr. _____                    | Eingebaut wurden Außentüren mit $U_D = \text{_____ W/(m}^2 \text{ K)}$<br><input type="checkbox"/> Eine Bescheinigung des Herstellers über den deklarierten Wärmedurchgangskoeffizienten liegt bei. |                                |                                 |

<sup>1</sup> Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit

- ☐ Das Wärmebrückenkonzept nach Vorgabe des Sachverständigen wurde umgesetzt.
- ☐ Das Luftdichtheitskonzept nach Vorgabe des Sachverständigen wurde umgesetzt.

Hinweis:

Bei Durchführung von Dämmmaßnahmen ist gemäß den "Technischen Mindestanforderungen" gegebenenfalls ein hydraulischer Abgleich der Heizungsanlage durchzuführen.

Die Arbeiten wurden am \_\_\_\_\_ abgeschlossen.

## II. Sonstiges

Für die Einhaltung der Vorschriften der GEG ist der Bauherr verantwortlich, soweit in der GEG nicht ausdrücklich ein anderer Verantwortlicher bezeichnet ist.

Für die Einhaltung der Vorschriften der GEG sind im Rahmen ihres jeweiligen Wirkungskreises auch die Personen verantwortlich, die im Auftrag des Bauherrn bei der Errichtung oder Änderung von Gebäuden oder der Anlagentechnik in Gebäuden tätig werden.

Der Unternehmer erklärt mit seiner Unterschrift die Einhaltung der Vorschriften der GEG.

Die Unternehmererklärung ist vom Eigentümer als privater Nachweis nach GEG mindestens fünf Jahre aufzubewahren.

Die Unternehmererklärung ist vom Eigentümer als Nachweis für das KfW-Förderprogramm "Bundesförderung für effiziente Gebäude-Wohngebäude(261,262,461)" mindestens zehn Jahre aufzubewahren.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum, Unterschrift Auftragnehmer (Unternehmer)

## Erläuterungen zur Ausführung